

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



OLGIATE COMASCO:

zona: via Repubblica
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 219.000,00
rif M322043

A pochi passi dal centro vendiamo TRILOCALE termoa autonomo e ristrutturato nel 2019, con GIARDINO di circa 200mq e due ampi BOX!

classe E 171,44 KWh/m²a

NOVITÀ!



CAGNO:

zona: polisportiva
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 209.000,00
rif M422012

In palazzina di sole sei famiglie vendiamo quadrilocale termoa autonomo, al secondo ed ultimo piano, con giardino privato e box doppio!

classe F 302,00 KWh/m²a

NOVITÀ!



VALMOREA:

zona: Caversaccio
locali: 2+2
mq: 40+40
servizi: 1+1

€ 49.000,00
rif M522010

In contesto senza spese a pochi passi da tutti i servizi vendiamo DUE BILOCALI di circa 40 mq DA RISTRUTTURARE, posti uno al piano terra ed uno al primo piano. classe in rilascio

NOVITÀ!



UGGIATE TREVANO:

zona: Centro
locali: 6+
mq: 350
servizi: 3+

SU RICHIESTA
rif M622035

In centro paese vendiamo singolarmente negozio fronte strada, bilocale, quadrilocale e attico in contesto senza spese!

classe in rilascio



UGGIATE TREVANO:

zona: semi centro
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 185.000,00
rif M322041

Vendiamo TRILOCALE al piano terra di una palazzina del 2016 con riscaldamento a pavimento, TERRAZZO di 25 mq e BOX DOPPIO!

classe B 49,50 KWh/m²a



VALMOREA:

zona: scuole
locali: 4
mq: 140
servizi: 2

€ 273.000,00
rif M622029

Vendiamo villetta a schiera con ben tre camere da letto, doppi servizi, box doppio e giardino di 70 mq!

classe in rilascio

LIBERO SUBITO!



BINAGO:

zona: centro
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 63.000,00
rif M222006

In contesto senza spese vendiamo BILOCALE termoa autonomo con ripostiglio e posto auto!

classe in rilascio



UGGIATE TREVANO:

zona: Mulini
locali: 6
mq: 190
servizi: 1

€ 180.000,00
rif M622033

A pochi passi dalla dogana vendiamo casa indipendente da ristrutturare e disposta su tre piano.

classe in rilascio



RONAGO:

zona: semi centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 2

€ 185.000,00
rif M322034

A pochi passi dal confine con la svizzera vendiamo TRILOCALE termoa autonomo di comoda metratura con cucina abitabile, doppi servizi e ampio BOX!

classe in rilascio



FALOPPIO:

zona: Camnago
locali: 2
mq: 80
servizi: 2

€ 169.000,00
rif M222007

Vendiamo BILOCALE termoa autonomo al piano terra di un contesto del 2000 con doppi servizi, taverna, GIARDINO e BOX DOPPIO in larghezza!

classe in rilascio

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

2° USCITA OTTOBRE 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

**LAVORA
CON NOI!**



Instagram

**SEGUICI SULLA
NOSTRA PAGINA**



unioncasatradate

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Cell./sms 324.6814464

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

NOVITÀ!



**VENEGONO
SUPERIORE:**

zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi:

€ 130.000,00
rif S322013

Recente trilocale con balcone, cantina e box!

classe D 111,7 KWh/m²a

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 180
servizi: 2

€ 209.000,00
rif V622004

Soluzione indipendente con 900 mq di giardino! Su due livelli oltre mansarda con tetto ristrutturato. VERO AFFARE!!!

classe in rilascio

NOVITÀ!



ALBIOLO:

zona: Semi centro
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 210.000,00
rif M322045

In contesto residenziale del 2005 vendiamo spazioso TRILOCALE al piano terra con GIARDINO, taverna e BOX DOPPIO in larghezza!

classe in rilascio

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

NOVITÀ!



VENEGONO SUPERIORE:
zona: Parco Pineta
locali: 4
mq: 90
servizi: 1

€ 188.000,00
rif S422003

Spazioso appartamento a piano terra con giardino, box triplo e bosco!

classe in rilascio



VEDANO OLONA:
zona: SemiCentro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif S222007

In piccola palazzina, bilocale a piano terra appena rifatto con posto auto, cantina e giardino condominiale.

classe in rilascio

INVESTIMENTO!



TRADATE:
zona: Abbiate
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 55.000,00
RIBASSATO A
€ 49.000,00
rif V422002

Soluzione cortilizia composta da più locali separati tra loro per un totale di 130mq! Complete la soluzione box singolo. OTTIMO PER DEPOSITO/MAGAZZINO.

classe G 519,27 KWh/m²a

NOVITÀ!



CASTIGLIONE OLONA:
zona: P.za Repubblica
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 83.000,00
rif V322013

Trilocale al piano rialzato completo di box singolo e cantina.

classe G 203,15 KWh/m²a

MALNATE:

zona: Gurone
locali: 3
mq: 97
servizi: 1

€ 90.000,00
rif S322009

In località Gurone, ampio trilocale di 97mq con 2 grandi balconi e box. LIBERO SUBITO!

classe in rilascio



MALNATE:
zona: Folla
locali: 3
mq: 120
servizi: 1

€ 145.000,00
rif S322010

Appartamento di ben 120mq, completamente ristrutturato, con lavanderia, cantina e 2 posti auto.

classe in rilascio

DA VEDERE!



TRADATE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 85.000,00
rif G321003

Trilocale al primo e ultimo piano completamente ristrutturato. Completo di arredo, posto auto e cantina.

classe F 146,15 KWh/m²a

INGRESSO INDIPENDENTE!



LONATE CEPPINO:
zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif V222002

Bilocale ristrutturato SEMI-INDIPENDENTE al primo piano. Completo di posto auto di proprietà.

classe E 153,33 KWh/m²a

VEDANO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 4
mq: 150
servizi: 2

€ 340.000,00
rif S622004

Villa singola su unico livello con doppi servizi, ampia taverna, box doppio e giardino.

classe G 420,31 KWh/m²a



MALNATE:
zona: Semicentro
locali: 3
mq: 55
servizi: 1

€ 45.000,00
rif S321003

A pochi passi dal centro paese, proponiamo trilocale con balcone. OTTIMO INVESTIMENTO!

classe G 432,31 KWh/m²a

VERO AFFARE!



LONATE CEPPINO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 105
servizi: 1

€ 109.000,00
rif V322008

Trilocale in corte al primo piano + mansarda di 105 mq (85mq+40mq mans.), no lavori, autonomo con box singolo e sgombero.

classe in rilascio

AFFARE!



CARBONATE:
zona: Castello
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 129.000,00
rif V322012

Trilocale del 2007 con BASSE SPESE al primo piano, completo di box ampio.

classe in rilascio

VEDANO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 5
mq: 210
servizi: 3

€ 295.000,00
rif S621005

Porzione di bifamiliare con 4 camere, 3 servizi, taverna e giardino. Completamente indipendente!

classe G 420,31 KWh/m²a

DEVI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA DEL TUO IMMOBILE!
TEL. 0332.317279
valutiamo permutate dirette

BELLISSIMO!



TRADATE:
zona: Stazione
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 150.000,00
RIBASSATO A
€ 145.000,00
rif V322006

Trilocale del 2009 con doppi servizi, terrazzino, box singolo e cantina.

classe E 150,25 KWh/m²a

GIARDINO PRIVATO!



TRADATE:
zona: Centro
locali: 4
mq: 100
servizi: 2

€ 205.000,00
RIBASSATO A
€ 195.000,00
rif V322009

Quadrilocale del 2014 CON GIARDINO PRIVATO DI 100MQ!, classe B.. Completa la soluzione posto auto interno e cantina. Possibilità acquisto box.

classe in rilascio

MALNATE:

zona: Gurone
locali: 2
mq: 65
servizi: 2

€ 129.000,00
rif S222003

In graziosa palazzina, proponiamo recente bilocale con doppi servizi, terrazzo, cantina e box.

classe D 115,00 KWh/m²a



MALNATE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 89.000,00
rif M222004

Bilocale con riscaldamento a pavimento, al secondo piano con ascensore, posto auto e cantina.

classe C 71,88 KWh/m²a

SINGOLA!



TRADATE:
zona: Conf. Lonate
locali: 3/4
mq: 140
servizi: 2

€ 278.000,00
rif V622003

VILLA SINGOLA DUE LIVELLI composta da 4 locali + doppi servizi di 140 mq con giardino privato di 500mq!

LIBERA SUBITO!!!!
classe in rilascio

STORICA!



TRADATE:
zona: Abbiate
locali: 7+
mq: 600
servizi: 3

€ 299.000,00
rif G621016

Bellissima Villa in stile liberty con ampio giardino privato di 550mq, possibilità di BIFAMIGLIARE Completa la soluzione box singolo.

classe G 370,51 KWh/m²a